

## Etat descriptif du meublé

*L'état descriptif fait référence à l'annexe 4 de l'arrêté du 2 août 2010. Il a pour objectif de faciliter et préparer au mieux les visites de contrôle.  
Etre rigoureux et objectif lors de son remplissage permettra une évaluation plus rapide.  
Ce document ne constitue en aucun cas un document d'évaluation de la qualité du meublé (voir la grille de classement)*

Nom – prénom du propriétaire : .....

Adresse complète du meublé : (préciser le bâtiment, l'étage, le numéro, le hameau)

.....

Code postal : ..... Commune : .....

### I/ Principales caractéristiques du meublé :

Classement actuel :  non classé  ..... étoiles

A quel étage le meublé est – il situé : Avec ascenseur :  Oui  Non

Le meublé est –il accessible aux personnes à mobilité réduite :  Oui  Non

Il dispose :

du chauffage central  de la climatisation  d'un système de rafraichissement d'air

Superficie totale du meublé : .....m<sup>2</sup> Nombre de pièce d'habitation .....

cuisine séparée  Coin cuisine dans la pièce principale

Le locataire à la jouissance :

d'un jardin privatif  d'un parc privatif  d'une cour privative

d'un garage privatif  d'un emplacement de voiture privatif à proximité

d'une terrasse d'une superficie de .....m<sup>2</sup> avec vue sur .....

d'une loggia d'une superficie de .....m<sup>2</sup> avec vue sur .....

d'un balcon d'une superficie de .....m<sup>2</sup> avec vue sur .....

*Les m<sup>2</sup> sont demandés à titre informatif et le meublé sera métré lors de la visite de contrôle.*

### II/ Situation du meublé dans la localité :

Le meublé est-il :  isolé  dans un hameau  dans un village  en station

Eventuels inconvénients de voisinage :

Bruits :

Odeurs :

## II / Description du meublé

Etat d'entretien général :  Excellent / récemment rénové  Très Bon  Correct

**Date des derniers travaux :**

### Agencement des pièces :

**Pour chaque pièce d'habitation, préciser la surface, le nombre de lits à une place, à deux places, leurs dimensions (ex : 2 lits 1 pers. - 90 cm / 1 lit 2 pers. -160 cm )**

Séjour .....m<sup>2</sup>

Cuisine .....m<sup>2</sup>

Chambre 1 .....m<sup>2</sup>

Chambre 2 .....m<sup>2</sup>

Chambre 3 .....m<sup>2</sup>

Chambre 4 .....m<sup>2</sup>

Chambre 5 .....m<sup>2</sup>

Chambre 6 .....m<sup>2</sup>

### Agencement de la cuisine :

Evier avec eau chaude et eau froide  Ventilation Mécanique Contrôlée  Hotte aspirante

Table de cuisson, nombre de feux : .....

### **Alimentation :**

gaz de ville  bouteille de gaz  électricité  mixte  vitro / induction

Four  Four à micro-ondes

### **Réfrigérateur :**

Contenance : ..... litres  compartiment conservation  compartiment congélation

Congélateur  Oui  Non , contenance : ..... litres.

Lave vaisselle  Oui  Non

Batterie de cuisine complète  Oui  Non

(1 saladier, 1 plat pour le four, 1 plat, 2 casseroles min, 1 poêle, 1 tire bouchon, 1 paire de ciseaux, 1 couteau à pain, 1 passoire, 1 couvercle, 1 essoreuse à salade, 1 plat à tarte, 1 ouvre boîte)

Autocuiseur / cuits vapeur ou fait-tout  Oui  Non

Nombre de couverts complets non dépareillés :

### **Appareils électro-ménager**

Grille Pain :  oui  non

Bouilloire :  oui  non

Cafetière :  oui  non

Autres appareils électro-ménager :

.....  
.....

**Equipements sanitaires :**

Nombre de salles d'eau (= avec douche) / salles de bains (= avec baignoire) : .....

Douche : OUI / NON

Baignoire équipée d'une douche : OUI / NON

Nombre de WC .....dont.....indépendant(s) de la salle d'eau.

Chasse d'eau double flux :  oui  non

**Equipements divers :**

Téléphone dans le meublé :  oui  non

Téléphone à proximité :  oui  non Si oui, distance.....

Accès Internet haut débit :  oui  non

TV Couleur :  oui  non Ecran plat :  oui  non Chaîne hifi – radio :  oui  non

Lecteur DVD :  oui  non Station d'accueil – port USB  Oui  Non

Lave-linge :  oui  non Sèche-linge :  oui  non

Etendoir à linge :  oui  non

Fer à repasser :  oui  non planche à repasser ou molleton  oui  non

Sèche-cheveux :  oui  non Aspirateur :  oui  non

Adaptateur électrique (pour clientèle étrangère) :  oui  non

Equipement bébé, lit parapluie et rehausseur :  oui  non

Autres équipements : .....

Equipements de loisirs attachés au meublé : **(type sauna – jacuzzi – tennis – etc...)**

Documentation pratique mise à disposition du locataire :  oui  non

Documentation touristique mise à disposition du locataire :  oui  non

Animaux domestiques acceptés :  oui  non

Service de blanchisserie : Linge de lit – linge de maison – linge de toilette :  oui  non

Service de ménage :  oui  non

Fait à : ..... Le : .....

**Signature du demandeur**