

**COMPTE RENDU COMITE SYNDICAL  
SYNDICAT INTERCOMMUNAL DES VALLEES  
DE L'ARVAN ET DES VILLARDS  
Mardi 21 décembre 2021 à 18h  
Dans les locaux du SIVAV et en visioconférence**

**Etaient présents :**

PERNET Florian, BLANGY Jean-Marc, GRAND Solange, DIDIER Jean, COVAREL Bernard, DOMPNIER Pascal, CHARVIN Colette, PICTON Marc, SOL Sébastien, MICHEL Serge, FONTAINE Patrice, WYNS Bernard, DUPENLOUP Jacqueline, BORDAS Annie, ROLLET Philippe et COSTA Françoise.

**Egalement présent :** Claire PINEL

**Excusés :** PICOT Anne-Marie procuration a Patrice FONTAINE, BONNIVARD Pierre-Yves.

**Secrétaire de séance :** Claire PINEL      **Date de convocation :** 15 décembre 2021

Conseillers en exercice : 22      Présents : 16      Votants : 17

Le Président, a accueilli les participants, a ouvert la séance et a présenté l'ordre du jour qui porte sur les points suivants :

- Approbation du compte-rendu du 02 novembre 2021
- Différentes décisions modificatives pour réajuster le budget
- Point d'actualités sur les actions en cours du Syndicat Arvan-Villards
  - Hébergement
  - Espace Valléen
  - Activités Pleine Nature
- Questions diverses

**1. Approbation du compte-rendu du 02 novembre 2021**

**Décision : Sans remarque le compte rendu est approuvé à l'unanimité.**

**2. Différentes décisions modificatives pour réajuster le budget**

Plusieurs réajustements sont à effectuer avant la clôture du budget.

DESIGNATION	DIMINUTION SUR CREDITS OUVERTS	AUGMENTATION SUR CREDITS OUVERTS
Dépenses investissement : 4582-041	2 096.62€	
Recettes investissement : 4582-041		2 204€
Recettes investissement : 1313 ou 2315-13	204€	
Dépenses investissement : 204412-041		4 096.62€
Recettes fonctionnement : 7788-77	670€	
Recettes fonctionnement : 7788-042		670€

**Décision : Sans remarque les décisions modificatives sont approuvées à l'unanimité.**

### 3. Actualités hébergement touristique et commercialisation

#### ▪ **Délibération poursuite de l'opération d'aide à la rénovation de l'immobilier de loisirs et bilans**

Le dispositif d'aide à la rénovation a été lancé en 2019, il rencontre un franc succès. Le souhait serait de poursuivre l'opération sur l'année 2022, en respectant les critères déjà existants. Il en ressort une offre d'hébergements plus qualitative, et une mise en commercialisation de nouveaux lits touristiques. Les propriétaires sont satisfaits de cet accompagnement. Le bilan 2019/2020/2021

	Subvention allouée	Nombre logements rénovés
2019	50 700 €	16
2020	50 000 €	18
2021	25 000 €	8 (+3 en cours)

En 2021, on observe une baisse du nombre de demandes, qui s'explique en partie par le passage des 50 à 25% de participation financière, et aussi par la crise sanitaire actuelle.

**Décision : Le bilan est de 45 logements touchés par cette opération, sur un parc d'immobilier de loisir de plus de 48 000 lits touristiques. Le Comité Syndical souhaiterait que cette opération soit réorientée. Il est demandé à Alexia GUILBARD de faire une proposition pour le Budget Prévisionnel de 2022. L'objectif étant de se renseigner auprès d'autres territoires et de cibler le réchauffement des lits froids.**

#### ▪ **Commercialisation**

Le SIVAV s'est rapproché du cabinet Logitourisme afin de faire un diagnostic de la compétence commercialisation. Le 25 novembre dernier, un rendu a été effectué auprès des membres du SIVAV et élus du territoire. Ce diagnostic fait ressortir plusieurs axes de réflexion:

- Le problème n'est pas l'outil, mais l'animation que l'on met en œuvre pour faire fonctionner la place de marché
- L'outil d'Alliance Réseaux est exploité à 10% de ses possibilités
- Il y a un manque de stratégie commerciale individuelle, mais également collective en lien avec les Offices de Tourisme
- Mon Séjour En Montagne est une solution très efficace pour les remontées mécaniques et les cours de ski, mais n'est pas au point pour la gestion des loueurs en meublé, ceux-ci doivent utiliser les services d'un autre fournisseur ELLOHA (surcoût puisque frais supplémentaires)

Les hypothèses d'actions sont les suivantes :

- Demander une réévaluation de l'offre initiale sur le plan technique et à la baisse sur le plan financier. N'acheter que ce qui est réellement utilisé aujourd'hui

Une commission est prévue entre les membres du SIVAV et les Offices du Tourisme courant janvier 2022 pour avancer sur ce sujet.

#### **4. Actualités Candidature Espace Valléen 2021-2027**

Une réunion inter Espace Valléen a eu lieu le vendredi 17 décembre 2021. Les autres territoires sont au même niveau que nous. Personne n'a reçu la maquette financière. C'est pour cette raison que Gautier MABILLE a organisé un point visioconférence avec les financeurs le 03 janvier 2022. L'objectif est de présenter les actions de l'Espace Valléen prêts pour 2022 et de demander l'accord des financeurs sur leur soutien financier.

Les actions en cours sont :

- Dépôt d'un dossier de subvention par la SARL Madrience pour une station de lavage VTT sur Albiez-Montrond
- Dépôt d'un dossier de subvention par la mairie d'Albiez-Montrond pour l'amélioration et l'animation de la piste de BMX
- Suivi des réflexions sur la zone de loisir des Bottières
- Réalisation de devis concernant les études environnementales nécessaires au schéma directeur VTT - VTTAE - Cross-Country - Gravel

#### **5. Actualités Activités de Pleine Nature**

##### ▪ **Point d'avancement du Tour des Aiguilles d'Arves**

La rédaction du marché des travaux à prévoir pour la boucle principale et les boucles de proximité est en cours. Le but est de publier ce marché sur cet hiver 2022. En parallèle, un travail avec les partenaires sur l'identification des besoins en signalétiques, travaux et aménagements est en cours.

##### ▪ **Point d'avancement sur l'audit des sentiers**

La mission est finalisée, les documents et fichiers ont été transmis à Adrien ROCHET. Globalement, la signalétique est très correcte sur l'ensemble du Massif. Quelques corrections et ajours sont à apporter sur certains secteurs. Une comme est prévue cet hiver.

**Décision : Il est demandé à Adrien ROCHET de transmettre un bilan individuel à chaque commune sur l'audit des sentiers. Ce diagnostic individuel devra être accompagné des données globalisées de l'ensemble du territoire.**

##### ▪ **Commission APN du SIVAV réunie le 16 novembre 2021**

Cette réunion a permis de récolter les retours de la saison estivale 2021, de présenter les actions Espaces Valléens à lancer, ainsi que les travaux prévu en 2022.

##### ▪ **Collaboration avec Espace Belledonne**

La collaboration se poursuit avec Espace Belledonne sur la mise en place du Camp de Base aux Villards. La filière d'excellence Ski de randonnée est particulièrement ciblée.

▪ **Marché entretien des sentiers**

Le marché d'entretien de 4 ans s'est terminé cet été 2021. Un nouveau marché doit être mise en place pour 2022 et les années à venir. Il est proposé d'établir un marché commun avec la Communauté de Communes Cœur de Maurienne-Arvan. Chaque collectivité restera gestionnaire de ces propres sentiers mais avec une entreprise commune.

**Décision : Le Comité Syndical valide la mise en place d'un marché commun avec la 3CMA.**

▪ **Objectifs 2022**

Les actions Espace Valléens sur les Activités de Pleine Nature à lancer en 2022 sont :

- Le Trail
- Le camp de base Villards
- La raquette à neige
- Le ski de randonnée
- Continuer sur activité randonnée pédestre
- Les travaux sur le Tour des Aiguilles d'Arves

**6. Questions diverses**

Colette CHARVIN souhaite au nom du Comité Syndical, remercier Claire PINEL pour son investissement au sein du SIVAV depuis 2022. Le Comité Syndical souhaite « bon vent » à Claire qui quitte ses fonctions au 31 décembre 2021, pour sa future carrière professionnelle.

En retour, Claire PINEL remercie grandement le SIVAV pour tous ses moments passés.

Sans autre remarques, l'ordre du jour est épuisé, la séance est levée à 19h00.

**Le prochain Comité Syndical est fixé au mois de janvier 2022.**

Le Président  
Bernard COVAREL

